Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

		Код
Форма по ОКУД		0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	5
	дата	01.10.2018
Вид операции		

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - ООО «Управляющая компания «ЛАД», 347935, г. Таганрог, пер. Комсомольский, 34
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО «ЛАД-ремстрой», 347900, г. Таганрог, пер. Комсомольский, 34
Стройка -
Объект - Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Таганрог, ул. Чучева, 46-2

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	21.08.2019	20.03.2019	31.05.2019

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета Ограждение придомовой территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Чучева, 46-2

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Строительные работы														
1	**ФЕР01-02-059-02**	Рытье ям вручную глубиной 1,0 м под стойки ограждения, группа грунтов: 2 *(МАТ=0 к расх.)*	шт	98	50,37	50,37			4936	4936			6,61 647,78	
2	**ФЕР01-02-059-06**	При изменении глубины заложения на каждые 0,5 м добавлять или исключать: к расценке 01-02-059-02 *(МАТ=0 к расх.)*	шт	-98	16,92	16,92			-1658	-1658			2,22 -217,56	
3	**ФЕР06-01-080-10**	Приготовление тяжелого бетона: на щебне класса В 15	100 м3	0,04	26834,8	2353,34	2067,35	411,05	1073	94	83	16	301,71 12,07	40,86 1,63

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	**ФЕР09-08-001-01**	Установка металлических столбов высотой до 4 м: с погружением в бетонное основание	100 шт	0,98	3968,08	304,01	3430,97	281,18	3889	298	3362	276	35,64 34,93	22,48 22,03
5	**Прайс Grand Line**	Столб оцинкованный с полимерным покрытием с отверстием и заглушками Цена: 1444/6,95/1,2*1,0075	шт	98	174,44				17095					
6	**ФЕР09-03-040-01**	Монтаж защитных ограждений	т	1,34505	1063,23	835,41	56,42	3,82	1430	1124	76	5	94,29 126,82	0,31 0,42
7	**Прайс Grand Line**	Панель Medium с полимерным покрытием 2,03x2,5 м Цена: 2199/6,95/1,2*1,0075	шт	105	263,67				27685					
8	**Прайс Grand Line**	Крепление скоба-болт Цена: 57/6,95/1,2*1,0075	шт	392	6,83				2677					
9	**Прайс Grand Line**	Крепление столба Цена: 40/6,95/1,2*1,0075	шт	98	5,18				508					
10	**ФЕР07-01-055-07**	Устройство калиток: с установкой столбов	100 шт	0,02	29133,53	5249,63	22860,45	2801,95	583	105	457	56	578,79 11,58	209,99 4,2
11	**Прайс Grand Line**	Столб оцинкованный с полимерным покрытием с отверстием и заглушками Цена: 1444/6,95/1,2*1,0075	шт	4	174,44				698					
12	**Прайс Grand Line**	Калитка Medium с полимерным покрытием без ребер жесткости высотой 2,03 м Цена: 14408/6,95/1,2*1,0075	шт	2	1727,58				3455					
13	**ФЕР09-04-012-02**	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт	2	13,84	11,01	2,11		28	22	4		1,11 2,22	
14	**Прайс ИП Гаценко**	Доводчик уличный 85 кг с фиксацией Цена: 14408/6,95/1,2*1,02	шт	2	244,6				489					
15	**ФЕР07-01-055-01**	Устройство ворот распашных с установкой столбов: металлических	100 шт	0,02	33557,78	18936,35	12877,95	1561,67	671	379	258	31	1940,2 38,8	117,88 2,36
16	**Прайс Grand Line**	Столб оцинкованный с полимерным покрытием с отверстием и заглушками Цена: 1444/6,95/1,2*1,0075	шт	4	174,44				698					
17	**Прайс Grand Line**	Ворота Medium с полимерным покрытием без ребер жесткости высотой 2,03 м Цена: 39622/6,95/1,2*1,0075	шт	2	4750,84				9502					
19	**ФЕР01-02-031-02**	Бурение ям глубиной до 2 м бурильно-крановыми машинами: на тракторе, группа грунтов 2	100 шт	0,02	3660,24	177,37	3482,87	286,64	73	4	69	6	22,74 0,45	24,71 0,49
20	**ФЕР09-03-012-12**	Монтаж опорных стоек для наружного электропитания	т	0,06048	449,2	59,11	268,76	32,58	27	4	16	2	6,59 0,4	2,32 0,14
21	**ФССЦ-07.2.07.04-0003**	Конструкции стальные массой 0,1-0,5 т	т	0,06048	10990				665					

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 2. Электромонтажные работы														
22	**ФЕРм08-02-394-01**	Линия провода тросового, количество проводов в линии до 4	100 м	0,16	542,23	213,57	68,31	7,28	87	34	11	1	22,72 3,64	0,58 0,09
23	**ФЕРм08-02-411-01**	Рукав металлический наружным диаметром: до 48 мм	100 м	0,16	1009,54	260,94	147,98	4,52	162	42	24	1	27,76 4,44	0,36 0,06
24	**ФЕРм08-02-412-03**	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,16	87,15	59,13	5,33	0,76	14	9	1		6,29 1,01	0,06 0,01
26	**Прайс ИП Гаценко**	Коробка коммутационная Цена: 65/6,95/1,2*1,02	шт	3	7,95				24					
27	**ФЕРм08-03-573-04**	Шкаф (пульт) управления навесной	шт	1	65,16	23,51	38,65	3,97	65	24	39	4	2,37 2,37	0,36 0,36
28	**Прайс ИП Гаценко**	Шкаф ЩРН-М Цена: 2600/6,95/1,2*1,02	шт	1	317,99				318					
29	**ФЕРм08-03-526-01**	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт	2	35,98	14,84	1,05		72	30	2		1,56 3,12	
30	**Прайс ИП Гаценко**	Автомат С6 с коробкой Цена: 200/6,95/1,2*1,02	шт	2	24,46				49					
31	**ФЕРм08-02-390-01**	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,2	206,76	154,92	0,31	0,14	41	31			16,29 3,26	0,01
32	**Прайс ИП Гаценко**	Кабель-канал Цена: 26/6,95/1,2*1,02	м	20	3,18				64					
33	**ФЕРм08-02-148-01**	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м	0,2	179,05	95,91	45,57	5,02	36	19	9	1	9,97 1,99	0,4 0,08
34	**ФЕРм08-02-153-01**	Монтаж желоба с крепежом	100 м	0,05	4457,04	1115,92	2915,46	261,77	223	56	146	13	116 5,8	22,05 1,1
35	**Прайс ИП Гаценко**	Провод ПВС 3х10 Цена: 31/6,95/1,2*1,02	м	20	3,79				76					
36	**Прайс ИП Гаценко**	Провод ПВС 3х2,5 Цена: 65/6,95/1,2*1,02	м	70	7,95				557					
37	**Прайс ИП Гаценко**	Провод UTP Цена: 30/6,95/1,2*1,02	м	60	3,67				220					
38	**Прайс ИП Гаценко**	Провод КВК 2х0,5 Цена: 33/6,95/1,2*1,02	м	5	4,04				20					
39	**Прайс ИП Гаценко**	Провод ШВВП 2х0,75 Цена: 15/6,95/1,2*1,02	м	25	1,83				46					
40	**ФЕРм10-02-016-06**	Отдельно устанавливаемый: преобразователь или блок питания	шт	1	199,95	112,01	39,6	4,43	200	112	40	4	10,1 10,1	0,44 0,44
41	**Прайс ИП Гаценко**	Блок питания 12в 2А Цена: 1700/6,95/1,2*1,02	шт	1	207,91				208					

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
42	**Прайс ИП Гаценко**	Аккумулятор 7 а/ч Цена: 1700/6,95/1,2*1,02	шт	2	207,91				416					
43	**ФЕРм08-03-481-13**	Установка привода ворот	шт	2	222,5	58,03	144,91	13,62	445	116	290	27	5,85 11,7	1,01 2,02
44	**Прайс ИП Гаценко**	001A5000A Came Привод для распашных ворот 230 в Цена: 16700/6,95/1,2*1,02	шт	2	2042,45				4085					
45	**ФЕРм11-08-001-01**	Присоединение к приборам концов жил электрических проводок под винт с оконцеванием наконечником	100 шт	0,39	158,67	113,68			62	44			11,3 4,41	
46	**ФЕРм11-01-002-01**	Конструкции для установки исполнительных механизмов, устанавливаемые: на стене, масса до 20 кг - кронштейны	шт	4	269,35	22,32	53,72	7,16	1077	89	215	29	2,25 9	0,71 2,84
47	**ФЕРм08-03-573-04**	Монтаж блока управления	шт	1	65,16	23,51	38,65	3,97	65	24	39	4	2,37 2,37	0,36 0,36
48	**Прайс ИП Гаценко**	ZF1N Came Блок управления Цена: 7200/6,95/1,2*1,02	шт	1	880,58				881					
49	**ФЕРм10-08-003-07**	Устройство оптико-(фото)электрическое,: комплект преобразователей (излучатель, фотоприемник)	компл.	2	70,67	62,34			141	125			6,48 12,96	
50	**Прайс ИП Гаценко**	DIR10 Фотоэлементы дальность 10 м Цена: 3150/6,95/1,2*1,02	шт	2	385,25				771					
51	**ФЕРм11-01-002-01**	Конструкции для установки исполнительных механизмов, устанавливаемые: на стене, масса до 20 кг - кронштейн для KLED	шт	1	269,35	22,32	53,72	7,16	269	22	54	7	2,25 2,25	0,71 0,71
52	**Прайс ИП Гаценко**	KIARO S кронштейн для KLED Цена: 300/6,95/1,2*1,02	шт	1	36,69				37					
54	**ФЕРм08-01-081-01**	Установка сигнальной лампы и кнопки выхода	шт	2	18,74	10,87	7,11	1	37	22	14	2	1,13 2,26	0,08 0,16
55	**Прайс ИП Гаценко**	KLED Лампа сигнальная 230В Цена: 1760/6,95/1,2*1,02	шт	1	215,25				215					
56	**Прайс ИП Гаценко**	Кнопка выхода уличная Цена: 800/6,95/1,2*1,02	шт	1	97,84				98					
57	**ФЕРм10-08-001-02**	Монтаж контроллера доступа	шт	2	130,23	117,7			260	235			11,7 23,4	
58	**Прайс ИП Гаценко**	Контроллер доступа Z-5R Relay Цена: 800/6,95/1,2*1,02	шт	2	97,84				196					
60	**ФЕРм08-03-572-04**	Блок управления автоматикой	шт	2	388,71	34,62	60,86	7,28	777	69	122	15	3,49 6,98	0,58 1,16
61	**Прайс ИП Гаценко**	GSM блок управления автоматикой Цена: 27000/6,95/1,2*1,02	шт	2	1651,08				3302					

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
62	**ФЕРм10-02-016-06**	Отдельно устанавливаемый: преобразователь или блок питания	шт	2	199,95	112,01	39,6	4,43	400	224	79	9	10,1 20,2	0,44 0,88
63	**Прайс ИП Гаценко**	Блок питания 12в 3А Цена: 1150/6,95/1,2*1,02	шт	2	140,65				281					
64	**ФЕРм10-04-015-01**	Комплект - Радиоприемник - антенна	компл.	1	186,12	118,82	58,49	6,54	186	119	58	7	13,1 13,1	0,65 0,65
65	**Прайс ИП Гаценко**	AF43TW Радиоприемник встраиваемый для 001TW2EE Цена: 2240/6,95/1,2*1,02	шт	1	273,96				274					
66	**Прайс ИП Гаценко**	TOP-A433N Антенна Цена: 950/6,95/1,2*1,02	шт	1	116,19				116					
67	**ФЕРм08-01-081-01**	Аппарат (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов: до 2	шт	2	18,74	10,87	7,11	1	37	22	14	2	1,13 2,26	0,08 0,16
68	**Прайс ИП Гаценко**	Считыватель ключей EM-marine Цена: 1500/6,95/1,2*1,02	шт	2	183,45				367					
69	**ФЕР09-04-012-02**	Установка электромагнитного замка (прим)	шт	3	13,84	11,01	2,11		42	33	6		1,11 3,33	
70	**Прайс ИП Гаценко**	Электромагнитный замок уличный Цена: 3500/6,95/1,2*1,02	шт	3	428,06				1284					
71	**ФЕРп02-02-001-01**	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения	шт	1	39,1	39,1			39	39			2,49 2,49	
73	**ФЕРп02-02-002-01**	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	шт	1	61,3	61,3			61	61			3,9 3,9	
74	**ФЕРп02-01-001-03**	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 10	система	1	921,7	921,7			922	922			65 65	
75	**ФЕРп02-01-001-04**	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 10 до 19 добавлять к расценке 02-01-001-03	канал	1	89,35	89,35			89	89			6,3 6,3	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах									94238	7920	5488	518	885,13	42,35
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Прил.2, Табл.1, п.5 Производство работ осуществляется в условиях застроенной части населенных пунктов. ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-9, 11, 13-14, 16, 20-21, 69, 10, 12, 15, 17, 19, 22-24, 27, 29, 31, 33-34, 43, 47, 54, 60, 67, 26, 28, 30, 32, 35-42, 44-46, 48-52, 55-58, 61-63, 65-66, 68, 70, 64, 71, 73-75))									96251	9110	6311	595	1017,91	48,69
Накладные расходы									8201					
Сметная прибыль									5635					
Итоги по акту:														

Гранд-Смета (вер.8.1)

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого									110087				1017,91	48,69
В том числе:														
Материалы									80830					
Машины и механизмы									6311					
ФОТ									9705					
Накладные расходы									8201					
Сметная прибыль									5635					
Письмо Минстрой России № 17798-ДВ/09 110 087 * 6,95									765105					
Составление сметной документации									3550					
Итого с учетом доп. работ и затрат									**768655**					
НДС для УСН (Минстрой РФ №17798-ДВ/09) ((6311-595)+80830+8201*0,1712+5635*0,15)*0,2*6,95									123425,41					
ВСЕГО по акту									**892080,41**				**1017,91**	**48,69**

Сдал:
Директор
ООО "ЛАД-Ремстрой" _____ ***А.А. Турченинов***

Принял:
Генеральный директор
ООО "Управляющая компания "ЛАД" _____ ***А.Г. Гурский***